

**COMMUNE DE LE VERNET**

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U)

**PIECE N°4 : REGLEMENT GRAPHIQUE (ZONAGE)**

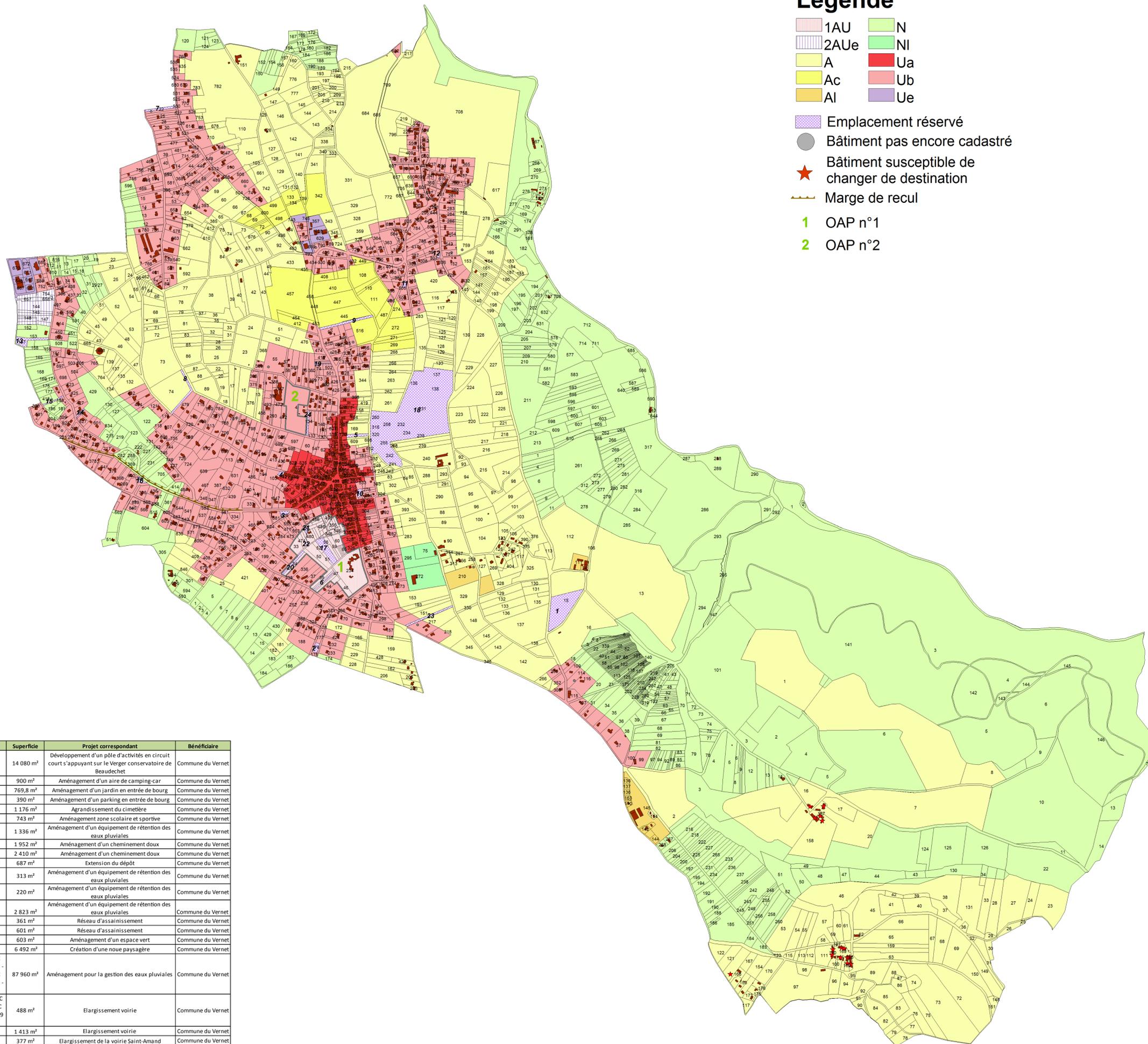
Plan n°1 : Plan d'ensemble de la commune

Arrêté par délibération  
du Conseil Municipal le :

Approbation par délibération  
du Conseil Municipal le :

**Légende**

- 1AU
- N
- 2AUe
- NI
- A
- Ua
- Ac
- Ub
- AI
- Ue
- Emplacement réservé
- Bâtiment pas encore cadastré
- ★ Bâtiment susceptible de changer de destination
- Marge de recul
- 1 OAP n°1
- 2 OAP n°2



Echelle : 1 / 6 000e

N°	Références cadastrales	Superficie	Projet correspondant	Bénéficiaire
1	ZH 15 c	14 080 m <sup>2</sup>	Développement d'un pôle d'activités en circuit court s'appuyant sur le Verger conservatoire de Beaudéchet	Commune du Vernet
2	ZE 176	900 m <sup>2</sup>	Aménagement d'un aire de camping-car	Commune du Vernet
3	ZD 629	769,8 m <sup>2</sup>	Aménagement d'un jardin en entrée de bourg	Commune du Vernet
4	ZD 542-2A103	390 m <sup>2</sup>	Aménagement d'un parking en entrée de bourg	Commune du Vernet
5	ZD 604 - 605	1 176 m <sup>2</sup>	Agrandissement du cimetière	Commune du Vernet
6	ZE 41	743 m <sup>2</sup>	Aménagement zone scolaire et sportive	Commune du Vernet
7	ZB 22	1 336 m <sup>2</sup>	Aménagement d'un équipement de rétention des eaux pluviales	Commune du Vernet
8	ZA 74	1 952 m <sup>2</sup>	Aménagement d'un cheminement doux	Commune du Vernet
9	ZC 445 - ZC 548 - ZC 549	2 410 m <sup>2</sup>	Aménagement d'un cheminement doux	Commune du Vernet
10	ZA 275 (en partie) - ZA 651 (en partie)	687 m <sup>2</sup>	Extension du dépôt	Commune du Vernet
11	ZC 505 (en partie)	313 m <sup>2</sup>	Aménagement d'un équipement de rétention des eaux pluviales	Commune du Vernet
12	ZB 306	220 m <sup>2</sup>	Aménagement d'un équipement de rétention des eaux pluviales	Commune du Vernet
13	ZA 157 - ZA 153 a	2 823 m <sup>2</sup>	Aménagement d'un équipement de rétention des eaux pluviales	Commune du Vernet
14	ZA 201	361 m <sup>2</sup>	Réseau d'assainissement	Commune du Vernet
15	ZA 187 - ZA 188	601 m <sup>2</sup>	Réseau d'assainissement	Commune du Vernet
16	ZA 266 - ZA 358 - ZA 362 - ZA 335	603 m <sup>2</sup>	Aménagement d'un espace vert	Commune du Vernet
17	ZE 53 - ZE 54 - ZE 55 - ZE 56	6 492 m <sup>2</sup>	Création d'une noue paysagère	Commune du Vernet
18	ZC 242 - ZC 350 - ZC 255 - ZC 349 - ZC 320 - ZC 315 - ZC 316 - ZC 317 - ZC 318 - ZC 260 - ZC 258 - ZC 136 - ZC 137 - ZC 138 - ZC 231 - ZC 232 - ZC 233 - ZC 234 - ZC 235 - ZC 319 - ZC 322	87 960 m <sup>2</sup>	Aménagement pour la gestion des eaux pluviales	Commune du Vernet
19	ZC 503 - ZC 498 - ZC 499 (en partie) - ZC 502 (en partie) - ZC 73 (en partie) ZC 74 (en partie) - ZC 71 (en partie) - ZC 439 (en partie)	488 m <sup>2</sup>	Elargissement voirie	Commune du Vernet
20	ZE 34 (en partie)	1 413 m <sup>2</sup>	Elargissement voirie	Commune du Vernet
21	ZD 478 - ZD 479	377 m <sup>2</sup>	Elargissement de la voirie Saint-Amand	Commune du Vernet
22	ZD 475	119 m <sup>2</sup>	Elargissement de la voirie Saint-Amand	Commune du Vernet
23	ZE 151	1 841 m <sup>2</sup>	Aménagement d'un cheminement doux	Commune du Vernet
24	ZD 133 - ZD 134 - ZD 137	779 m <sup>2</sup>	Elargissement voirie	Commune du Vernet